

Νικόλαος Α. Χαζάπης

Μηχανολόγος Μηχανικός, Τεχνικός
σύμβουλος

Προσωρινός Ενεργειακός Επιθεωρητής
Α.Μ 703

Μέλος Δικτύου Ενεργειακών
Επιθεωρητών ENFORCE

Μέλος ASHRAE, CIBSE, CSA, PMI



www.commissioning.gr

N. CHAZAPIS - G.PROSGOLITIS - V. PARASKEVOPOULOS
Commissioning Managers Partnership

Βασίλης Παρασκευόπουλος

Mechanical Engineer, P.E., EUR ING

Electrical - Mechanical Design

Commissioning Management Services

Energy Auditor AM 441

ASHRAE Accredited Commissioning
Process Management Professional

ASHRAE / NSPE / CSA Member

ALL ABOUT COMMISSIONING

Τι είναι Commissioning

Το Commissioning είναι μια συστηματική διαδικασία που σκοπό έχει να διασφαλίσει ότι όλα τα κτιριακά συστήματα λειτουργούν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του έργου και του ιδιοκτήτη και αποδίδουν όπως προβλέπεται από τον σχεδιασμό τους.

Είναι μια ποιοτική μέθοδος που συμπεριλαμβάνει την επιθεώρηση, τις ρυθμίσεις, τον έλεγχο και τις δοκιμές των κτιριακών συστημάτων με ταυτόχρονη έγγραφη τεκμηρίωση. Ενσωματώνει το αρχικό ξεκίνημα των μηχανημάτων (equipment startup), τις ρυθμίσεις των δικτύων, τις ολοκληρωμένες δοκιμές καθώς και την διαδικασία εκπαίδευσης των συντηρητών/χρηστών.

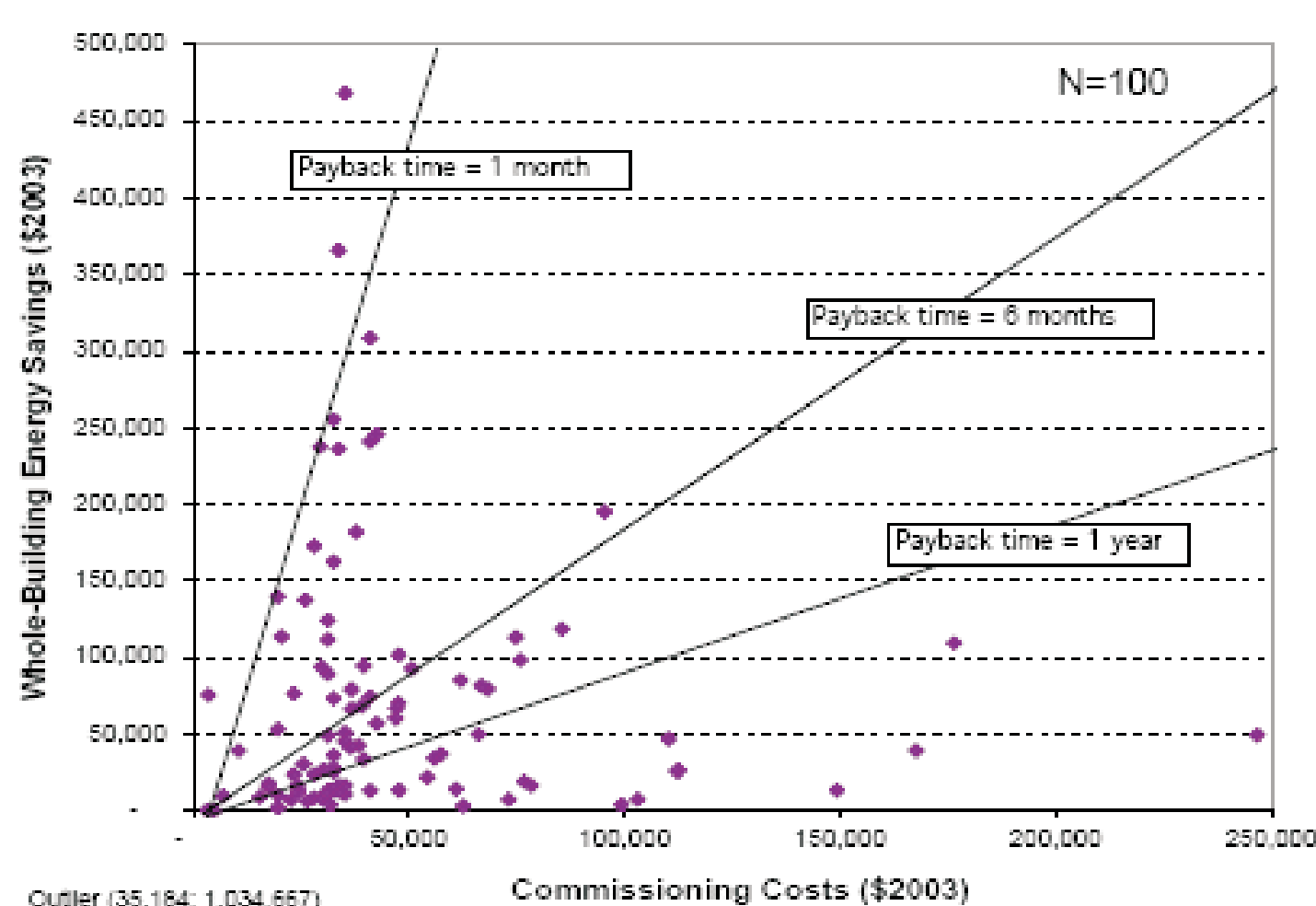


Πως εφαρμόζεται το Commissioning

Απαιτείται η χρησιμοποίηση μιας ανεξάρτητης εταιρίας ως συμβούλου, κατά προτίμηση πιστοποιημένης από κάποιο σχετικό διεθνή οργανισμό (ASHRAE, CSA, NEBB, κλπ), με ικανοποιητική εμπειρία στον τομέα αυτό. Η εταιρία λογοδοτεί στον κύριο του έργου και εντάσσεται στην ομάδα του έργου, συνεργαζόμενη με τους μελετητές, τον εργολάβο και τους προμηθευτές των μηχανημάτων με τρόπο ώστε να εξασφαλίζει τα συμφέροντα του ιδιοκτήτη και την βελτιστοποίηση της απόδοσης των συστημάτων.

Πότε αρχίζει το Commissioning

Για την μεγιστοποίηση του οφέλους από την διαδικασία Commissioning, θα πρέπει ο ανεξάρτητος σύμβουλος να εμπλέκεται από την αρχή (Project inception). Σε κάθε άλλη περίπτωση οι δράσεις του commissioning που αφορούν στα αρχικά στάδια (Σύνταξη Τεχνικών Απαιτήσεων Έργου, Μελέτη, Τεύχη Δημοπράτησης) θα πρέπει να εφαρμοστούν εκ των υστέρων. Με αυτό τον τρόπο αποφεύγονται προβλήματα και οι ασυνέπειες που μπορεί να επηρεάσουν την εξέλιξη του έργου.



Τι να περιμένουμε από το Commissioning

Ένας ανεξάρτητος και πιστοποιημένος σύμβουλος Commissioning θα συμμετάσχει στην ανασκόπηση των μελετών και θα ελέγξει το κατά πόσο τα συστήματα ικανοποιούν τις απαιτήσεις του έργου και μπορούν να δεχθούν commissioning. Ο σύμβουλος θα προετοιμάσει το σχέδιο commissioning το οποίο θα πρέπει να ενταχθεί στα τεύχη του έργου, θα ελέγξει τις υποβολές, θα ενορχηστρώσει τις δοκιμές και θα καταγράψει τα αποτελέσματα. Τέλος θα φροντίσει την εκπαίδευση των συντηρητών και θα επιβλέψει την σύνταξη του αρχείου λειτουργίας των συστημάτων (Systems manual). Τελικά θα αποδώσει το κτίριο με τα συστήματα του να συνεργάζονται αρμονικά, αποδοτικά και χωρίς προβλήματα σε εκκρεμότητα.

Συνεργαζόμενα γραφεία Ν. Χαζάπης-Γ. Προσγολίτης-Β. Παρασκευόπουλος

Τα συνεργαζόμενα γραφεία Ν. Χαζάπης-Γ. Προσγολίτης-Β. Παρασκευόπουλος παρέχουν ως σχήμα υπηρεσίες commissioning από το 2005. Συνδυάζουν εμπειρία, τεχνογνωσία και όλες τις απαραίτητες ειδικότητες. Είναι πιστοποιημένοι από την ASHRAE και εγγεγραμμένοι στους σχετικούς οργανισμούς. Οι υπηρεσίες του σχήματος αφορούν σε μετρήσεις-ρυθμίσεις-πιστοποιήσεις εφαρμόζοντας τα πρότυπα του CIBSE, της CSA και του ΕΛΟΤ, σε βελτιστοποίηση συστημάτων ελέγχου, σε υπηρεσίες TAB, σε commissioning σύμφωνα με τα standards της ASHRAE (guideline 0 και 1), καθώς και σε παροχή υπηρεσιών commissioning για LEED. Στα έργα της περιλαμβάνονται γραφειακοί χώροι, χώροι νοσοκομείων και ερευνητικών ιδρυμάτων, Data Centers, εργοστάσια κλπ.

Επικοινωνήστε μαζί μας για περισσότερες πληροφορίες:

210-9929026, www.vpc.gr, www.commissioning.gr, vparas@vpc.gr

